



VÝROČNÍ ZPRÁVA 2021



GJW Praha



OBSAH

1	Základní údaje o společnosti	3
2	Úvodní slovo generálního ředitele.....	4
3	Údaje o statutárních, dozorčích orgánech a vedoucích pracovnících	6
4	Organizační struktura	7
5	Organizační složky v zahraničí	8
5.1	Slovensko.....	8
5.2	Polsko	9
5.3	Německo	10
6	Zpráva vedení společnosti o podnikatelské činnosti a stavu majetku.....	11
6.1	Výroba.....	11
6.2	Ekonomika a financování	12
6.3	Zákaznická struktura	13
6.4	Zkrácené účetní výkazy	13
6.5	Investice	15
6.6	Ostatní aktivity společnosti	15
7	Zpráva o vztazích mezi ovládajícími a ovládanými osobami	16
7.1	Ovládající osoby	16
7.2	Ovládané osoby	17
8	Rozdělení zisku.....	18
9	Obchodní vyhlídky v budoucím období	19
9.1	Odbytová náplň	19
9.2	Stroje a strojní vybavení	20
	Automatické strojní podbíječky.....	20
	Kladecí technologie	21
	Čistička šterku a MFS vozy	21
	Další kolejová mechanizace.....	23
	Železniční doprava	24
	Silniční mechanizace.....	24
10	Závěr	25
11	Účetní závěrka.....	26

1 ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

Firma **GJW Praha spol. s r. o. (dále jen GJW)** vznikla v roce 1991 spojením kapacit podnikatelů pana Františka Glosera a pana Ferdinanda Jakubce s firmou Leonhard Weiss GmbH & Co. Göppingen (Německo). Od roku 1998 má v GJW majetkovou účast i firma EUROVIA CS, a.s. (dříve Stavby silnic a železnic, a.s.).

Předmětem činnosti společnosti je především:

- modernizace a stavba železničních tratí, stanic a vlečků
- umělé stavby – mosty, propustky, tunely, zárubní, záchytné a opěrné zdi
- inženýrské sítě a komunikace
- půjčování stavebních strojů
- provozování drážní dopravy
- svařování a výroba pražcových kotev
- geodetické a projekční práce

Čistý obrát za účetní období dosáhl v roce 2021 částky **1 531 mil. Kč**.

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v roce 2021 činil **264 pracovníků**.

Základní identifikační údaje společnosti:

- sídlo Mezitřaťová 137/46, 198 21 Praha 9
- IČO 41192869
- DIČ CZ41192869
- telefon +420 281 090 811
- web www.gjw-praha.cz
- e-mail gjw@gjw-praha.cz
- facebook  GJWPraha
- instagram  gjwp Praha



Firma GJW Praha spol. s r. o. je zapsána v obchodním rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 4528, datum zápisu 21.10.1991.

Jednatelé společnosti k 31.12.2021:

- Petr Jakubec ve funkci generálního ředitele / CEO
- Alexander Schneider, ved. odd. mezinárodních projektů Leonhard Weiss GmbH & Co.
- Miroslav Trnka, ředitel oblasti Železniční stavby a mosty EUROVIA CS, a.s.

V roce 2004 naše společnost splnila kritéria Národního kvalifikačního a klasifikačního systému stavebních dodavatelů ČR a získala Osvědčení ve smyslu § 30, odst. 4 zákona č. 40/2004 Sb., o veřejných zakázkách.

V roce 1998 jsme zavedli a dále udržujeme systém **managementu kvality** splňující požadavky **ČSN EN ISO 9001**.

Od roku 2004 udržujeme systém **environmentálního managementu** dle **ČSN EN ISO 14001**, čímž jsme se zařadili mezi stavební společnosti prosazující maximální kvalitu spojenou se šetrným přístupem k životnímu prostředí.

V roce 2006 jsme zavedli systém managementu pro oblast **BOZP** dle směrnice OHSAS 18001, čímž jsme se zařadili mezi stavební společnosti prosazující bezpečný způsob realizace všech prací a souvisejících činností. V roce 2021 jsme úspěšně prošli recertifikací systému BOZP dle směrnice **ČSN ISO 45001**.

Od roku 2012 udržujeme systém **managementu kvality** v procesech **svařování ČSN EN ISO 3834-2**.

2 ÚVODNÍ SLOVO GENERÁLNÍHO ŘEDITELE

Vážení vlastníci, obchodní partneři, zaměstnanci, kamarádi,

Dovolte mě krátce zhodnotit uplynulý rok 2021. I přes všechno snažení a ujišťování o konci covidu nás doba covidová stále neopustila a různá omezení nás trápila po celý rok. Zde musím moc poděkovat všem zaměstnancům, protože i přes tuto velice nepříznivou situaci jsme v roce 2021 ani jednou neohrozili chod společnosti a dodrželi všechny naše smluvní termíny a smluvní podmínky.

Celkovou situaci na trhu v roce 2021 hodnotím jako velice dobrou, GJW Praha se podařilo vysoutěžit mnoho zajímavých zakázek v oblasti provozuschopnosti dráhy, například akce Oprava trati Chrášťany – Domoušice, Oprava výhybek a kolejí v žst. Kolín, Oprava trati Čáslav – Žleby – Ronov nebo Zřízení výhybny Bartoušov. Všechny tyto akce byly provedeny v řádných termínech a odpovídající kvalitě, i přes problémy a covidová omezení.

Dále jsme realizovali již dříve vysoutěžené koridorové projekty Modernizace železničního uzlu Pardubice, Optimalizace trati Praha Smíchov – Černošice, Rekonstrukce žst. Přerov a Optimalizace trati Lysá nad Labem – Čelákovice, a zahájili jsme realizaci stavby Ústí nad Orlicí – Brandýs nad Orlicí. I na těchto projektech jsme plnili smluvní podmínky a časové harmonogramy.



V roce 2021 jsme si připomněli 30 let od založení společnosti. Byla to dlouhá a trnitá cesta, ale vedla k vybudování silné, technologicky a personálně vyspělé stavební společnosti zabývající se kolejovou výstavbou. A právě tento rok byl ekonomicky nejúspěšnějším rokem v historii společnosti, dosáhli jsme obratu tržeb 1,53 mld. Kč a zisku před zdaněním 150 mil. Kč. Ještě nikdy v historii jsme nebyli takto úspěšní a na to je třeba být hrdi.

Úspěchem je také umístění v soutěži „Železniční stavba roku 2021“ pořádané Správou železnic, kde jsme získali první místo v kategorii „Bezpečná železnice“ za zrušení přejezdu na projektu „Rekonstrukce žst. Přerov, 2. etapa“, realizovaném společně s EUROVIA CS, Subterra a Strabag Rail: <https://www.spravazeleznic.cz/zeleznicni-stavba-roku>.

Naše společnost nezaznamenala v uplynulém roce žádné významné pracovní úrazy, ani jiné problematické události. Co však i nadále přetrvává, je nedostatek personálu. A to je mým úkolem, přivést a vyškolit dostatek lidí, aby posílil náš GJW Team, aby GJW mohla plnohodnotně plnit úkoly dle podepsaných smluv. Chci nadále posilovat objem investic a výrazně zvýšit kvalitu používané techniky formou generálních oprav a nákupem nové techniky.

Pro další roky má společnost v zásobníku zakázky o objemu více než 1,7 mld. Kč a několik běžících nevyhodnocených tenderů, a tak máme pro roky 2022 a 2023 na čem stavět.

Závěrem děkuji moc všem za vykonanou práci v roce 2021 a přeji nám hodně zdraví v roce 2022.

Ing. Petr Jakubec

jednatel ve funkci generálního ředitele / CEO





3 ÚDAJE O STATUTÁRNÍCH, DOZORČÍCH ORGÁNECH A VEDOUČÍCH PRACOVNÍCÍCH

Společnost zastupují vždy minimálně dva jednatelé současně. Podepisování za společnost se děje tak, že k vytištěnému nebo nadepsanému názvu společnosti připojí svůj podpis minimálně dva jednatelé nebo jeden z jednatelů na základě plné moci poskytnuté jiným z jednatelů.

Jednatelé

Petr Jakubec

Datum narození: 28.4.1975; den vzniku funkce: 1.4.2020

Bydliště: Na Bělidlech 1704/23, 288 02 Nymburk

Alexander Schneider

Datum narození: 23.12.1974; den vzniku funkce: 23.9.2013

Bydliště: Mühlstrasse 14, 89191 Nellingen, DE

Miroslav Trnka

Datum narození: 8.6.1972; den vzniku funkce: 1.7.2017

Bydliště: Zimní 824, Litomyšlské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto

Vedení společnosti

V čele společnosti stojí generální ředitel, který přímo řídí odborné ředitele. Generální ředitel a odborní ředitelé tvoří **vrcholové vedení společnosti**:

Petr Jakubec

jednatel ve funkci generálního ředitele / CEO

Tomáš Fliegel

obchodní ředitel

Petr Hejduk

finanční ředitel

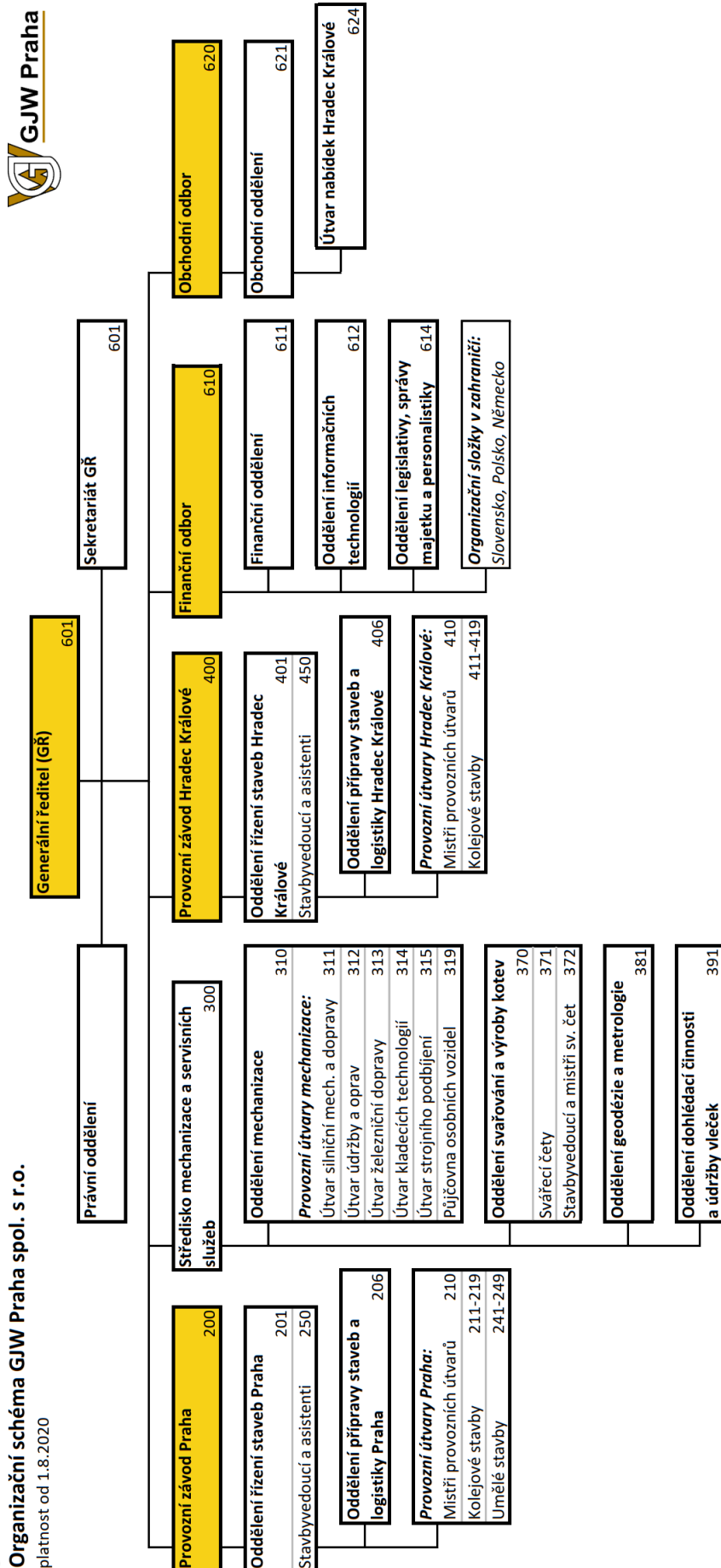
Pavel Kvíz

ředitel provozního závodu Praha

Jaroslav Svoboda

ředitel provozního závodu Hradec Králové

4 ORGANIZAČNÍ STRUKTURA



Společnost GJW Praha má 2 provozní závody, závod Praha a závod Hradec Králové, které zajišťují přípravu a realizaci staveb, a středisko mechanizace a servisních služeb, které je především poskytovatelem služeb uvnitř podniku.

5 ORGANIZAČNÍ SLOŽKY V ZAHRANIČÍ

5.1 Slovensko



Sídlo: **GJW Praha spol. s r.o. - organizační zložka**

Kováčska 4

831 04 Bratislava, SK

Datum vzniku: 16.3.2005

Obchodní rejstřík: u Okresného soudu Bratislava I, oddiel Po, vložka 1244/B

Vedúci organizačnej zložky: Ing. Petr Jakubec

Obrat výkonů v roce 2021: 2 355 tis. EUR (tj. 60,4 mil. Kč).

Pobočka byla založena pro zjednodušení činností a splnění zákonných povinností na zahraničních stavebních zakázkách. Na slovenský trh prorazila naše firma v roce 2005 a poprvé ve své historii prováděla zakázku mimo území České republiky.

První zakázkou byla v letech 2006-2007 „**Modernizácia železničnej trate Trnava – Nové Mesto nad Váhom**“. V letech 2010 až 2012 jsme realizovali železniční svršek na zakázce „**ŽSR, Žilina Teplica zriaďovacia stanica, 2. stavba, 2. etapa**“.

V letech 2013 až 2015 byla realizována zakázka „**ŽST Vrútky - Varín, kol. č. 1 a 2 KRŽŽ km 317,457 - 328,730 v délce 11,273**“ ve sdružení s EUROVIA CS, a.s. Stavěli jsme zde železniční svršek, přejezdy a nástupiště.

V letech 2015-2016 jsme realizovali stavbu „**ŽST Dvory nad Žitavou, rekonštrukcia kolají č. 3, 4, realizácia**“ a další menší stavby. V roce 2017 jsme se podíleli na realizaci zakázky „**Železničná stanica Bratislava-Predmestie**“. V letech 2018 až 2019 jsme realizovali zakázku „**ŽST Štúrovo – rekonštrukcia koľaje a výhybiek**“.

V letech 2020-2021 jsme se podíleli na realizaci zakázky „**ŽST Kľačany – ŽST Ľubochňa, rekonštrukcia k. č. 1, 2**“ a v roce 2021 na realizaci zakázky „**ŽSR, Dostavba zriaďovacej stanice Žilina-Teplica a nadväzujúcej železničnej infraštruktúry v uzle Žilina**“.



5.2 Polsko



Sídlo: **GJW Praha spol. s r.o. (Sp. z o.o.) Oddział w Polsce**
Al. Niepodległości 2A
55-020 Żórawina, PL

Datum vzniku: 30.6.2011

Obchodní rejstřík: Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, KRS 0000390477

Vedoucí organizační složky (Dyrektor oddziału): Ing. Petr Jakubec

Pobočka byla založena pro zjednodušení činností a splnění zákonných povinností na zahraničních stavebních zakázkách.

První zakázkou byla v letech 2011-2012 „**Modernizacja linii kolejowej Kraków Bieżanów – Wieliczka Rynek**“, na které jsme zajišťovali realizaci železničního svršku, nástupišť a přejezdů, resp. přechodů (viz obrázek dole).

V letech 2012-2013 jsme realizovali menší zakázku „**Modernizacja linii kolejowej nr 274 Wrocław – Zgorzelec; Imbramowice – Zarów**“.

V letech 2014 až 2017 jsme v Polsku nerealizovali žádné výkony.

V roce 2018 jsme zajišťovali podbíjení tramvajových tratí v přímořském městě Gdaňsk naší dvoucestnou podbíječkou UST78-U Unimog na zakázce „**Regulacja i stabilizacja torów tramwajowych w Gdańsku**“.

V letech 2019-2021 jsme v Polsku nerealizovali žádné výkony.





5.3 Německo



Sídlo: **GJW Praha spol. s r.o. Niederlassung**
Rotterdammer Strasse 2
90451 Nürnberg, DE

Datum vzniku: 28.3.2013

Obchodní rejstřík: Amtsgericht Nürnberg, Handelsregister B Nürnberg, HRB 29507

Vedoucí organizační složky (Niederlassungsleiter): Ing. Petr Jakubec

Na realizaci zakázek v Německu jsme se připravovali již od roku 2011 vzhledem k tomu, že bylo nutné nejprve projít kvalifikačním procesem u Deutsche Bahn. Pro zjednodušení činností a splnění zákonných povinností byla v roce 2013 založena organizační složka.

V roce 2013 jsme prováděli pomocné práce při opravě koleje na stavbě „**SE 2 Schwarzwaldbahn Donaueschingen Gl.2**“.

V letech 2013 až 2014 jsme realizovali zakázku „**ESTW Duisburg Hbf I. BS KTB**“, na které jsme prováděli pokládku kabelů na hlavním nádraží v Duisburgu.

V letech 2015 až 2021 jsme v Německu nerealizovali žádné výkony.

6 ZPRÁVA VEDENÍ SPOLEČNOSTI O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI A STAVU MAJETKU

6.1 Výroba

Rok 2021 byl z hlediska výroby tradičně pestrý. Stavební zakázky jsme realizovali napříč celou naší republikou. Jednotlivé stavební zakázky na sebe poměrně navazovaly, a tak jsme plynule přecházeli ze stavby na stavbu, aniž by došlo k nějakému kritickému souběhu.

Hodnotíme-li rok 2021 dle kvality práce a hospodářských výsledků, lze konstatovat, že to byl rok úspěšný. V průběhu roku byly zaznamenány pouze drobné mimořádné události, které však neměly negativní dopad na chod firmy, a i v rámci BOZP došlo jen k několika málo drobným pracovním úrazům.



V roce 2021 jsme tradičně dbali na dodržování:

- bezpečnosti práce
- plnění kvality práce (spokojenost investorů) a řádné ukončení výlukových časů
- přímých nákladů a termínů realizovaných zakázek

Realizace jednotlivých stavebních zakázek probíhala dle plánovaných a smluvně nastavených parametrů. V tomto roce bylo dosaženo velmi slušného hospodářského výsledku.

Celoročně byla ekonomika staveb důsledně sledována a minimálně 1 x za měsíc formou ekonomických reportů vyhodnocena. Hodnotily se samostatně jednotlivé zakázky u obou provozních závodů a hospodaření mechanizace. Výrobní proces roku 2021 byl víceméně stabilní a díky dostatečné přípravě výroby efektivní, což se projevilo v celkovém hospodaření společnosti.

Hlavním cílem naší společnosti jsou stále zakázky na trhu železničního stavitelství, konkrétně se jedná zejména o modernizace a rekonstrukce železničních tratí, včetně koridorů, v následujících lokalitách (uvedeny jsou pouze větší zakázky):

- Modernizace železničního uzlu Pardubice
- Rekonstrukce žst. Přerov, 2. stavba
- Optimalizace trati Praha Smíchov (mimo) – Černošice (mimo)
- Optimalizace traťového úseku Lysá nad Labem (mimo) – Čelákovice (mimo)
- Oprava trati v úseku Chrástany – Domoušice
- Zřízení výhybny Bartoušov
- Oprava trati v úseku Čáslav-Žleby-Ronov
- Oprava výhybek a kolejí v žst. Kolín v obvodu st. 5 a 7
- Oprava trati v úseku Poličany-Malešov (mimo) – Červené Janovice
- Oprava trati v úseku Kralupy – Velvary
- Oprava trati v úseku Kladno Ostrovec – Kralupy nad Vltavou
- Oprava trati v úseku Pilníkov – Trutnov
- Ústí n. O. – Brandýs n. O. - původní stopa, BC
- ŽST Kralupy – ŽST L'ubochňa, rekonštrukcia k. č. 1, 2
- ŽSR, Dostavba zriaďovacej stanice Žilina-Teplica
- Další opravné práce pro OŘ SŽ: Praha, Hradec Králové, Plzeň a Ústí nad Labem
- Údržbové a drobné investiční akce na vlečkách ŠKODA AUTO a.s. a Česká pošta

Zvláště v letošním roce, se prokázala důležitost vlastního technického vybavení. Jejich výkony byly důležité především pro vlastní zakázky.

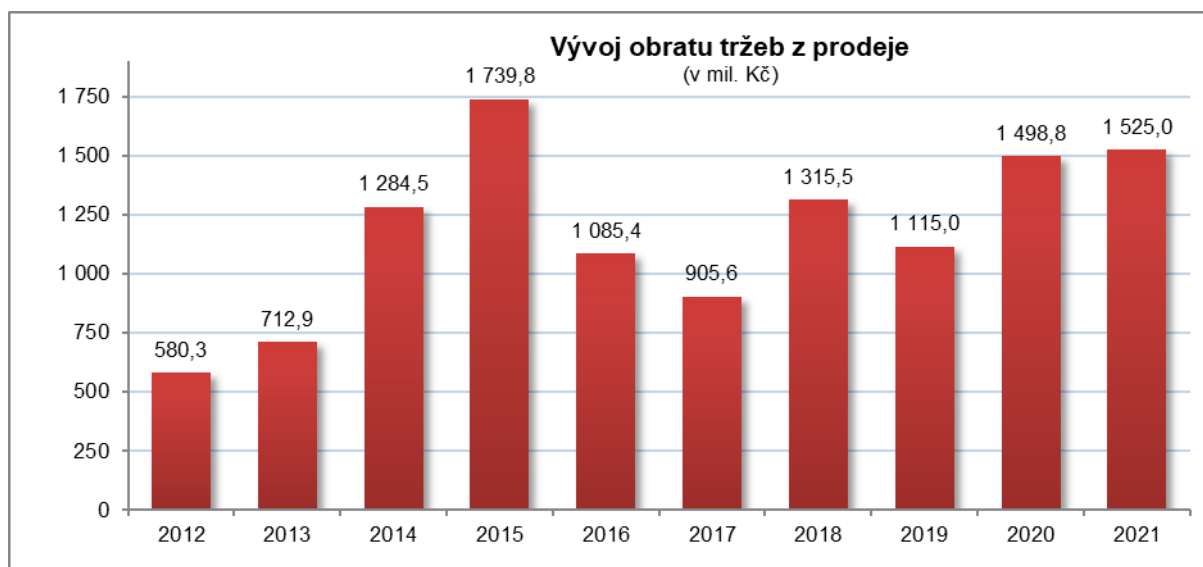
Cíle roku 2021 ve výrobě:

1. Bezpečnost práce na stavbách
2. Zkvalitňování a posilování vlastních výrobních kapacit na všech pozicích
3. Kvalita práce a dodržení výlukových časů
4. Dobrý hospodářský výsledek

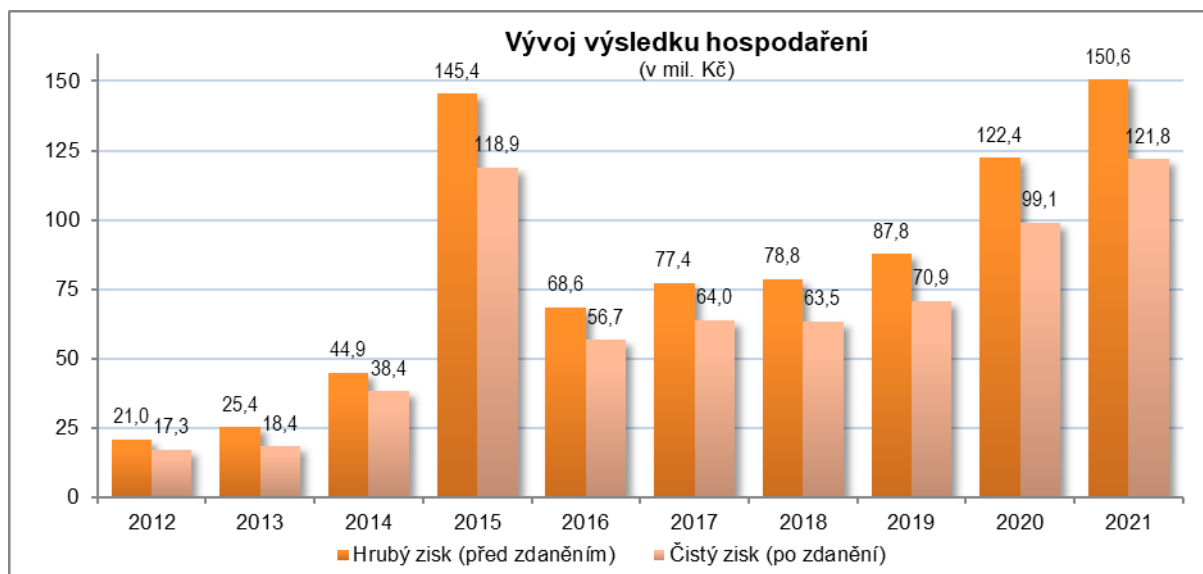
6.2 Ekonomika a financování

Rok 2021 se nesl ve znamení pokračujícího úspěšného vývoje společnosti, jehož výsledky se odrazily téměř ve všech základních ekonomických ukazatelích.

Obrat tržeb z prodeje výrobků a služeb v roce 2021 dosáhl částky 1 525 mil. Kč. Vývoj obratu v uplynulých 10 letech znázorňuje následující graf.



Výsledek hospodaření společnosti před zdaněním (hrubý zisk) v tomto roce dosáhl výše 150,6 mil. Kč a výsledek hospodaření po zdanění (čistý zisk) 121,8 mil. Kč. Následující graf znázorňuje vývoj výsledku hospodaření v uplynulých 10 letech.



6.3 Zákaznická struktura

Zákaznická struktura znázorňuje podíl jednotlivých odběratelů na tržbách z prodeje výrobků a služeb v aktuálním roce.



Vysvětlivky:

SŽ – Správa železnic, státní organizace

SŽ (ve sdružení) – výkony pro „Správa železnic, státní organizace“ realizované ve společnostech dříve označovaných jako „sdružení“ (s vedoucím společníkem EUROVIA CS, a.s., Chládek a Tintěra, Pardubice, a.s. a dalšími)

ŽSR (ve sdružení) – výkony pro „Železnice Slovenskej republiky, Bratislava“ realizované ve sdružení (s vedoucím účastníkem sdružení TSS GRADE, a.s.)

Ostatní – menší než 2procentní podíl

6.4 Zkrácené účetní výkazy

ZKRÁCENÝ VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY GJW Praha spol. s r.o.

za účetní období 2021

Mezitřaťová 137/46, Praha 9

v tis. Kč

IČO: 41192869

Ozn.	TEXT	Skutečnost v účetním období					
		běžném 2021	minulém				
			2020	2019	2018	2017	2016
I.	Tržby za prodej výrobků a služeb	1 525 020	1 498 796	1 115 035	1 315 542	905 600	1 085 420
A.	Výkonová spotřeba	1 049 260	987 654	834 271	946 094	709 970	871 170
B/C.	Změna stavu zásob a aktivace (+/-)	-11 716	36 969	-46 044	35 747	-36 622	-375
D.	Osobní náklady	235 509	216 641	196 353	188 424	114 057	115 915
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	43 832	43 971	38 631	34 849	29 106	21 938
F.	Rezervy v provozní oblasti	46 031	81 339	2 325	29 422	12 591	19 665
II.	Ostatní provozní výsledek	-7 882	-6 721	64	-783	-3 493	2 351
*	Provozní výsledek hospodaření	154 222	125 501	89 563	80 223	73 005	59 458
*	Finanční výsledek hospodaření	-3 598	-3 090	-1 796	-1 462	4 407	9 109
**	Výsledek hospodaření před zdaněním	150 624	122 411	87 767	78 761	77 412	68 567
E.	Daň z příjmů	28 808	23 352	16 897	15 307	13 408	11 845
**	Výsledek hospodaření po zdanění	121 816	99 059	70 870	63 454	64 004	56 722

ZKRÁCENÁ ROZVAHA

k 31.12.2021

v tis. Kč

GJW Praha spol. s r.o.

Mezitřaťová 137/46, Praha 9

IČO: 41192869

Ozn.	TEXT	Skutečnost v účetním období					
		běžném 2021	minulém				
			2020	2019	2018	2017	2016
	A K T I V A C E L K E M	1 012 613	902 526	686 514	745 175	633 379	793 363
A.	Stálá aktiva	246 154	233 016	262 696	207 219	206 597	165 657
I.	Dlouhodobý nehmotný majetek		33	132	236	371	559
II.	Dlouhodobý hmotný majetek	246 154	232 983	262 564	206 983	190 698	164 570
III.	Dlouhodobý finanční majetek					15 528	528
B.	Oběžná aktiva	766 459	669 510	423 818	537 956	426 782	627 706
I.	Zásoby	34 863	18 983	58 126	12 551	46 224	14 626
II.	Dlouhodobé pohledávky	63 600	54 556	39 781	42 755	31 812	43 680
III.	Krátkodobé pohledávky	197 907	86 423	53 058	106 496	92 483	306 278
IV.	Časové rozlišení aktiv	3 685	4 985	3 167	3 305	1 502	2 009
V.	Peněžní prostředky	466 404	504 563	269 687	372 849	254 761	261 113
	P A S I V A C E L K E M	1 012 613	902 526	686 514	745 175	633 379	793 363
A.	Vlastní kapitál	435 538	363 722	329 663	319 194	310 355	311 351
I.	Základní kapitál	60 000	60 000	60 000	60 000	60 000	60 000
II.	Ostatní rezervní fondy	12 000	12 000	12 000	12 000	12 000	12 000
III.	Výsledek hospodaření minulých let	241 722	192 663	186 793	183 740	174 351	182 629
IV.	Výsledek hospodaření běž. období	121 816	99 059	70 870	63 454	64 004	56 722
B.	Cizí zdroje	577 075	538 804	356 851	425 981	323 024	482 012
I.	Rezervy	377 385	341 864	240 884	238 559	181 477	168 888
II.	Dlouhodobé závazky	1 436	556	3 795	2 519	18 650	24 140
III.	Krátkodobé závazky	198 254	196 370	112 157	184 863	113 143	288 963
IV.	Časové rozlišení pasiv		14	15	40	9 754	21





6.5 Investice

V roce 2021 společnost pokračovala ve své investiční politice a realizovala investice v celkové hodnotě 30,6 mil. Kč přímým nákupem.

Nejvýznamnější investicí uvedenou do provozu v roce 2021 jsou 2 dvoucestná rypadla Liebherr s celkovou pořizovací cenou 17,7 mil. Kč a tahač MAN s návěsem za 8,5 mil. Kč.

6.6 Ostatní aktivity společnosti

Společnost GJW Praha spol. s r. o. v rámci celkového rozvoje firmy přijala počátkem roku 2006 systém managementu pro oblast BOZP dle směrnice OHSAS 18001. Počátkem roku 2021 jsme úspěšně prošli recertifikací systému BOZP dle směrnice **ČSN ISO 45001**. Při všech svých činnostech a stavebních aktivitách se zaměřujeme na dodržení všech zásad pro zajištění bezpečnosti práce a ochrany zdraví svých vlastních zaměstnanců, tak i na vytvoření podmínek pro bezpečnou práci našich subdodavatelů.

V oblasti **pracovněprávních vztahů** je zvláštní pozornost věnována zvyšování znalostí stavbyvedoucích a mistrů. Nezbytnou součástí řízení a motivací pro zaměstnance je příspěvek na penzijní připojištění a kapitálové životní pojištění poskytovaný vybraným zaměstnancům na základě rozhodnutí generálního ředitele.

Společnost v roce 2021 neprováděla žádné aktivity v oblasti **výzkumu a vývoje**.



7 ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI OVLÁDAJÍCÍMI A OVLÁDANÝMI OSOBAMI

7.1 Ovládající osoby

Leonhard Weiss International GmbH (LW)

Společnost LW z Německa vlastní obchodní podíl 49,75%.

Ze vztahů s firmou LW plynou naší firmy výhody ve formě snazšího přístupu k nákupům mechanizace z Německa i dalších zemí západní Evropy, což významně přispívá ke konkurenceschopnosti GJW Praha.

EUROVIA CS, a.s. (EUROVIA)

Firma EUROVIA vlastní obchodní podíl 49,75%.

Obrat dodávek (výnosy) pro Správu železnic, státní organizace realizovaných ve společnostech (dříve označovaných jako „sdružení“) s vedoucím společníkem EUROVIA v roce 2021 dosáhl 546 mil. Kč, obrat subdodávek pro společnost EUROVIA v roce 2021 dosáhl 8 mil. Kč a pro „EUROVIA CS, a.s. - organizační složka Slovensko“ 26 mil. Kč.

Rozhodující stavební práce GJW realizované společnostmi (dříve „sdružení“), jejichž vedoucím společníkem je EUROVIA, probíhaly v roce 2021 na následujících zakázkách:

Název stavby	Obrat GJW
Modernizace železničního uzlu Pardubice	167 mil. Kč
Rekonstrukce žst. Přerov, 2. stavba	158 mil. Kč
Optimalizace trati Praha Smíchov (mimo) - Černošice (mimo)	104 mil. Kč
Optimalizace traťového úseku Lysá nad Labem (mimo) - Čelákovice (mimo)	62 mil. Kč
Ústí n. O. - Brandýs n. O. - původní stopa, BC	42 mil. Kč

Obrat dodávek od společnosti EUROVIA (náklady) v roce 2021 dosáhl 36,5 mil. Kč. Rozhodující stavební práce EUROVIA pro společnost GJW probíhaly v roce 2021 na zakázce „Rekonstrukce nástupišť v žst. Šluknov“ v částce 6,1 mil. Kč a na zakázce „Rekonstrukce žst. Přerov, 2. stavba“ v částce 13 mil. Kč.

Od firmy EUROVIA Kamenolomy, a.s., patřící do skupiny EUROVIA, jsme v roce 2021 odebrali dodávky v částce 20 mil. Kč a od slovenské firmy EUROVIA - Kameňolomy, s.r.o. jsme odebrali dodávky v částce 1 mil. Kč.

Ze vztahů s firmou EUROVIA plynou naší společnosti výhody především z možnosti realizace objemnějších zakázek. Dále využíváme úspor z rozsahu plynoucích ze společných koncernových smluv na servisní činnosti, např. pojistný program, smlouvy s mobilními operátory apod. Všechny tyto výhody přispívají významně ke konkurenceschopnosti naší společnosti.

Ing. Milan Koudelka

Pan Milan Koudelka vlastní obchodní podíl 0,5%.

Jako spoluvlastník budov a pozemků, které má GJW v užívání, vyúčtoval v roce 2021 nájemné ve výši 2,4 mil. Kč. Na základě smlouvy o postoupení práv na výrobu pražcových kotev vyúčtoval v roce 2021 GJW částku 2,5 mil. Kč.



V posledním účetním období nebyla společností na popud nebo v zájmu ovládající osoby učiněna žádná významná jednání týkající se majetku, který přesahuje 10% vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky.

Mezi propojenými osobami byly uzavřeny pouze obchodní smlouvy, které jsou uzavírány v souladu s běžnými obchodními podmínkami. Veškeré právní úkony a opatření, které byly v zájmu ovládající osoby a propojených osob nebo vznikly na jejich popud, byly řádně přijaty ovládanou osobou. Za veškerá plnění jedné strany byla nebo budou (pohledávky a závazky) poskytnuta ekvivalentní protiplnění tak, aby jedna ze stran nebyla znevýhodněna. Ovládané osobě nevznikla ze smluv, mimosmluvních plnění či opatření mezi ní a ovládající osobou respektive propojenými osobami žádná újma.

Závěrečné prohlášení: Údaje uvedené v této zprávě jsou podle našeho nejlepšího vědomí a svědomí úplné a obsahují všechny údaje podle § 82 ZOK.

7.2 Ovládané osoby

Společnost GJW Praha se v minulosti sloučila s původně dceřinými společnostmi SGJW Hradec Králové spol. s r.o. (zánik fúzí v roce 2018) a MIKO Havlíčkův Brod, spol. s r. o. (zánik fúzí 2012) a v současné době neneviduje žádné ovládané osoby.





8 ROZDĚLENÍ ZISKU

Výsledek hospodaření po zdanění roku 2020 dosáhl částky 99 059 tis. Kč.

Na základě rozhodnutí valné hromady ze dne 9.6.2021 byla z výsledku hospodaření roku 2020:

- částka 49 059 tis. Kč převedena do nerozděleného zisku minulých let,
- částka 50 000 tis. Kč použita k výplatě podílů na zisku společníkům.

Společník	Obchodní podíl	Podíl na zisku	Srážková daň	K výplatě společníkům
Leonhard Weiss GmbH & Co.	49,75%	24 875 000	-	24 875 000
EUROVIA CS, a.s.	49,75%	24 875 000	-	24 875 000
Ing. Milan Koudelka	0,50%	250 000	37 500	212 500
Celkem	100,00%	50 000 000	37 500	49 962 500

Pozn.: Srážková daň dle zákona o daních z příjmů §36 odst. 2 písm. a) bod. 1 činí 15%.

9 OBCHODNÍ VYHLÍDKY V BUDOUCÍM OBDOBÍ

9.1 Odbytová náplň

Název stavby: **Ústí n. O. – Brandýs n. O. – původní stopa**
Investor: Správa železnic, státní organizace
Společnost (sdružení): EUROVIA CS, a.s. / Chládek a Tintěra, Pardubice a.s. / Elektrizace železnic Praha a.s. / GJW
Termín realizace: 2021 – 2023
Celková cena prací: 543 mil. Kč, z toho 212 mil. Kč v roce 2022

Název stavby: **Optimalizace trati Praha Smíchov – Černošice**
Investor: Správa železnic, státní organizace
Společnost (sdružení): EUROVIA CS, a.s. / STRABAG Rail a.s. / GJW / EŽ Praha a.s.
Termín realizace: 2020 – 2022
Celková cena prací: 307 mil. Kč, z toho 171 mil. Kč v roce 2022

Název stavby: **Modernizace železničního uzlu Pardubice**
Investor: Správa železnic, státní organizace
Společnost (sdružení): EUROVIA CS, a.s. / Chládek a Tintěra, Pardubice a.s. / GJW / Elektrizace železnic Praha a.s.
Termín realizace: 2020 – 2024
Celková cena prací: 468 mil. Kč, z toho 123 mil. Kč v roce 2022

Název stavby: **Optimalizace trati Mstětice – Praha-Vysočany**
Investor: Správa železnic, státní organizace
Vyšší zhotovitel: EUROVIA CS, a.s.
Termín realizace: 2021 – 2023
Celková cena prací: 160 mil. Kč, z toho 112 mil. Kč v roce 2022

Název stavby: **Zřízení výhybny Bartoušov**
Investor: Správa železnic, státní organizace
Společnost (sdružení): GJW / AŽD Praha s.r.o.
Termín realizace: 2021 – 2022
Celková cena prací: 134 mil. Kč, z toho 54 mil. Kč v roce 2022

Název stavby: **Drobná údržba – opravné práce pro Správu železnic, OŘ Praha, Hradec Králové, Plzeň a Ústí nad Labem**
Investor: Správa železnic, státní organizace
Termín realizace: 2022
Celková cena prací: 108 mil. Kč k datu vydání výroční zprávy



9.2 Stroje a strojní vybavení

GJW Praha je stavební firmou s dlouholetou zkušeností zejména v oblasti výstavby a rekonstrukci železničních tratí. Naše společnost se za uplynulých více než 25 let své existence plně etablovala mezi dodavateli traťových strojů a jiné mechanizace. V naší nabídce se nachází jak starší, osvědčená a ověřená mechanizace, tak i zcela nové a perspektivní stroje, se kterými jsme schopni zajistit různé požadavky kladené ve stavebnictví.

Automatické strojní podbiječky

ASP Duomatic 08-32U, ASP 400.1 Beaver, B 241 Matisa

Univerzální strojní podbiječky určené pro úpravu kolejí. Jsou vybaveny zařízením pro práci dle zaměření APK.



ASP Unimat 09-16/4S

Univerzální strojní podbiječka určená pro úpravu kolejí i výhybek. Konstrukce stroje umožňuje jak krokový tak i kontinuální provoz.



UST 78 U

Dvoucestná automatická strojní podbiječka je představitelem univerzálních strojů určených pro úpravu geometrických parametrů kolejí a výhybek. Byla zkonstruována s ohledem na specifické podmínky tramvajových tratí, ale lze ji uplatnit i u méně náročných železničních staveb, případně na vlečkách.



Kladecí technologie

Kolejový jeřáb KIROW KRC 800

Kolejový jeřáb je nasazován na železničním svršku, především při vkládání výhybek.



Pokladače kolejových polí PKP 25/20.1H a PKP 25/20.1i

Tradiční technologie pro snášení a pokládku kolejových polí v délkách do 25 m. Inovovaná konstrukce PKP 25/20.1i zefektivňuje práci v obloucích o malých poloměrech. Technologie je doplněna podvozky na přepravu kolejových polí vz. 53.



Pokladač pražců PTH 350 Donelli

Technologie umožňuje zřizování kolejového roštu montáží v ose všech běžně používaných soustavách železničního svršku, v obloucích o poloměru od 250m, na mostech i v tunelech. Pokladač lze využít i při předmontáži, snášení a pokládce kolejových polí.



Čistička štěrku a MFS vozy

Celoprofilová čistička RM 79 vyrobená rakouskou firmou Plasser & Theurer prošla celkovou opravou spojenou s částečnou rekonstrukcí u německé firmy Deutsche Plasser. V rámci rekonstrukce byly mj. ze stroje odstraněny plazové podvozky a na čističku bylo doplněno kropicí zařízení snižující prašnost při čištění. Koncepte kolejové verze stroje, včetně čištění štěrku ve výhybkách, zůstala zachována. Zdrojem výkonu je motor DEUTZ F12L o výkonu 291 kW. K čističce náleží dvounápravový ochranný vůz a dvounápravový jeřábový vůz s hydraulickou rukou o nosnosti 3,5 tuny, na kterém jsou dále uloženy náhradní a prodlužovací díly hrabací lišty a řetězu pro čištění ve výhybkách.

Délka stroje je 28,600 m, hmotnost 95 t a maximální přepravní rychlost při zařazení do vlaku je 80 km/h. Délka ochranného vozu je 13,86 m a hmotnost 33,3 t. Jeřábový vůz má délku 13,86 m a hmotnost 25 t.

Pro odvoz výzisku od čističky zakoupila naše společnost 10 čtyřnápravových vozů MFS. Vozy jsou bez vlastního pohonu pojezdu; jejich dno tvoří dopravník uložený ve sklonu tak, aby přepravovaný materiál mohl přecházet na široký (vykládací) dopravník, přesahující čela nárazníků, z něhož je překládán na další vůz. Pohon všech pracovních pohybů je hydraulický, přičemž spalovací motor a hydraulický agregát jsou umístěny v zadní části vozu. Délka vozů přes nárazníky je 15,00 m, hmotnost 31 t, nosnost 45 t a maximální přepravní rychlost 100 km/h.



Další kolejová mechanizace

Pluh SSP 110 SW

Osvědčený pluh na úpravu šterkového lože do profilu umožňuje práci jak v koleji, tak i ve výhybkách. Svými parametry je vhodný k zařazení do strojních linek s nejmodernějšími stroji.



Dvoucestná rypadla MHS; O&K, New Holland a Liebherr

Dvoucestné bagry jsou univerzálním pomocníkem na stavbách. Lze je vybavit svahovací lžící, drapákem, bouracím kladivem, zametacím zařízením pro úpravu šterkového lože, měničem pražců, zařízením pro manipulaci s kolejnicemi a podbíjecím agregátem.



Svařovna DAF 440 TWT

Dvoucestná svařovna je vybavena svařovací hlavici K 922 – 1 a umožňuje svařování kolejnic tvaru 49E1 a 60E1(E2) technologií stykového odtavování, a to i kolejnic z oceli třídy R 350 HT.



Železniční doprava

Lokomotivy ř. 702; 721; 740

Osvědčené řady lokomotiv různých výkonových kategorií umožňují vedení vlastních vlaků a zajištění posunu při stavebních pracích.



Vozy Res a Faccs

Železniční plošinové vozy řady Res umožňují přepravu různého materiálu, například prahů přímo z výrobního závodu na stavbu v požadovaném termínu. Výsypné vozy řady Faccs jsou určeny na přepravu štěrku, případně štěrkodrtě.



Kolejový přepravník KOP 12/40

Speciální třídič s možností přepravy nákladním automobilem, vhodný pro přepravu silničních a speciálních vozidel po kolejích do míst nepřístupných po pozemních komunikacích.

Vozíky PVK a ZPK 56 (Mamatěj)

Přívěsné vozíky PVK jsou s oblibou používány v kombinaci s dvoucestnými bagry na dovoz a odvoz různého materiálu na a ze stavenišť. Vozíky ZPK 56 slouží k přepravě kolejnic a díky dvoucestnému provedení také po štěrkové pláni.

Silniční mechanizace

Disponujeme několika typy nákladních automobilů a nekolejové mechanizace pro zajištění stavební výroby. Patří sem vozidla T 815 S3, MAN TGA 6x6 sklápěčkový, MAN TGL s HR Palfinger a Tahač MAN s podvalníkem Nooteboom. Dále provozujeme autojeřáb AD 30 a válce ASC 90 D a VH 170.



10 ZÁVĚR

Zpracování této výroční zprávy bylo zajištěno vedením společnosti GJW Praha spol. s r.o. Zpráva byla zpracována podle nejlepšího vědomí zpracovatele z dostupných dokumentů a podkladů.

V Praze dne 4.3.2022

Ing. Petr Jakubec

jednatel ve funkci generálního ředitele / CEO



11 ÚČETNÍ ZÁVĚRKA

Příloha č. 1 výroční zprávy

Účetní závěrka
k 31.12.2021

včetně auditované rozvahy, výkazu zisku a ztráty a přílohy



ROZVAHA
k 31.12.2021
(tis. Kč)

GJW Praha spol. s r.o.
Mezitrat'ová 137/46, 198 21 Praha 9 - Hloubětín
IČO: 41192869

Označ.	AKTIVA	31.12.2021			Min.úč.obd.
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
a	b	1	2	3	4
	AKTIVA CELKEM	1 384 481	371 868	1 012 613	902 526
B.	Stálá aktiva	616 790	370 636	246 154	233 016
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	5 752	5 752		33
B.I.2.	Ocenitelná práva	5 752	5 752		33
B.I.2.1.	Software	5 752	5 752		33
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	611 038	364 884	246 154	232 983
B.II.1.	Pozemky a stavby	52 509	21 287	31 222	33 090
B.II.1.1.	Pozemky	6 850		6 850	6 850
B.II.1.2.	Stavby	45 659	21 287	24 372	26 240
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	530 961	343 597	187 364	198 612
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	11		11	11
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	11		11	11
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmot. majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	27 557		27 557	1 270
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmot. majetek	27 557		27 557	1 270
C.	Oběžná aktiva	767 691	1 232	766 459	669 510
C.I.	Zásoby	34 863		34 863	18 983
C.I.1.	Materiál	16 333		16 333	11 019
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	18 530		18 530	7 964
C.II.	Pohledávky	266 424	1 232	265 192	145 964
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	63 600		63 600	54 556
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	1 671		1 671	463
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	61 929		61 929	54 093
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	199 139	1 232	197 907	86 423
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	168 486	1 183	167 303	60 210
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	30 653	49	30 604	26 213
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	29 474		29 474	13 873
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	853		853	831
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	180		180	11 450
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	146	49	97	59
C.II.3.	Časové rozlišení aktiv	3 685		3 685	4 985
C.II.3.1.	Náklady příštích období	3 685		3 685	4 974
C.II.3.3.	Příjmy příštích období				11
C.IV.	Peněžní prostředky	466 404		466 404	504 563
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	434		434	281
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	465 970		465 970	504 282

Označ.	PASIVA	31.12.2021	minulé
a	b	5	úč. období 6
	PASIVA CELKEM	1 012 613	902 526
A.	Vlastní kapitál	435 538	363 722
A.I.	Základní kapitál	60 000	60 000
A.I.1.	Základní kapitál	60 000	60 000
A.III.	Fondy ze zisku	12 000	12 000
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	12 000	12 000
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	241 722	192 663
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	241 722	192 663
A.V.	Výsledek hospodaření běžného úč. obd. (+/-)	121 816	99 059
B. + C.	Cizí zdroje	577 075	538 804
B.	Rezervy	377 385	341 864
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	9 132	19 642
B.4.	Ostatní rezervy	368 253	322 222
C.	Závazky	199 690	196 940
C.I.	Dlouhodobé závazky	1 436	556
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	1 404	524
C.I.9.	Závazky - ostatní	32	32
C.I.9.3.	Jiné závazky	32	32
C.II.	Krátkodobé závazky	198 254	196 370
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy		120
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	179 344	165 701
C.II.8.	Závazky - ostatní	18 910	30 549
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	2 009	2 210
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	9 330	9 170
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	4 630	5 003
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	1 046	1 728
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	1 381	11 974
C.II.8.7.	Jiné závazky	514	464
C.III.	Časové rozlišení pasív		14
C.III.1.	Výdaje příštích období		14

Sestaveno		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou
04.03.21		

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

za účetní období 2021

v tis. Kč

GJW Praha spol. s r.o.

Mezitrat'ová 137/46, 198 21 Praha 9 - Hloubětín

IČO: 41192869

Označ.	TEXT	Skutečnost v úč. období	
		sledovaném	minulém
		1	2
I.	Tržby za prodej výrobků a služeb	1 525 020	1 498 796
A.	Výkonová spotřeba	1 049 260	987 654
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	359 938	226 300
A.3.	Služby	689 322	761 354
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	-10 566	37 715
C.	Aktivace (-)	-1 150	-746
D.	Osobní náklady	235 509	216 641
D.1.	Mzdové náklady	172 777	159 976
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	62 732	56 665
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	57 887	53 514
D.2.2.	Ostatní náklady	4 845	3 151
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	43 832	43 971
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	43 783	43 971
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	43 783	43 971
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	49	
III.	Ostatní provozní výnosy	4 858	5 156
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	956	1 910
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	1 348	1 310
III.3.	Jiné provozní výnosy	2 554	1 936
F.	Ostatní provozní náklady	58 771	93 216
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23	
F.2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	443	331
F.3.	Daně a poplatky	1 574	1 434
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	46 031	81 339
F.5.	Jiné provozní náklady	10 700	10 112
*	Provozní výsledek hospodaření	154 222	125 501
VII.	Ostatní finanční výnosy	1 396	2 245
K.	Ostatní finanční náklady	4 994	5 335
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	-3 598	-3 090
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	150 624	122 411
L.	Daň z příjmů	28 808	23 352
L.1.	Daň z příjmů splatná	36 644	38 907
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	-7 836	-15 555
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	121 816	99 059
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	121 816	99 059
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	1 531 274	1 506 197

Sestaveno

04.03.21

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo
podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH**za účetní období 2021**

v tis. Kč

GJW Praha spol. s r.o.

Mezitraťová 137/46, 198 21 Praha 9 - Hloubětín

IČO: 41192869

		31.12.2021	31.12.2020
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	504 563	269 687
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	150 624	122 411
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	78 420	143 041
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv	43 783	43 971
A.1.2.1	Změna stavu opravných položek	49	
A.1.2.2	Změna stavu rezerv	35 521	100 980
A.1.3.	(-) Zisk / (+) ztráta z prodeje stálých aktiv (-641+541)	-933	-1 910
A.*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	229 044	265 452
A.2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-118 702	64 585
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	-111 441	-35 889
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	8 619	61 331
A.2.3.	Změna stavu zásob (+/-)	-15 880	39 143
A.**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	110 342	330 037
A.5.	Zaplacená daň z příjmů a za doměrky daně za minulá období (-)	-27 513	-17 780
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	82 829	312 257
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv (-)	-56 944	-14 291
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv (+641) (+)	956	1 910
B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-55 988	-12 381
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	-65 000	-65 000
C.2.6.	Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně a včetně finančního vypořádání se společníky veřejné obchodní společnosti a komplementáři u komanditních společností (-)	-65 000	-65 000
C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-65 000	-65 000
F.	Čisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků	-38 159	234 876
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	466 404	504 563

Sestaveno		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou
04.03.21		

PŘEHLED VLASTNÍHO KAPITÁLU v tis. Kč
za účetní období 2021

GJW Praha spol. s r.o.
Mezitrat'ová 137/46, 198 21 Praha 9 - Hloubětín
IČO: 41192869

	Základní kapitál a jeho změny	Vlastní podíly	Ážio a ostatní kapitálové fondy	Oceňovací rozdíly a rozdíly z přeměn	Fondy ze zisku	Výsledek hospodaření minulých let	Výsledek hospodaření běžného úč. obd.	Celkem
Počáteční stav k 01.01.2020	60 000				12 000	186 794	70 870	329 664
Rozdělení zisku - výplata							-65 000	-65 000
Rozdělení zisku / ztráty - převod na výsledek hospodaření minulých let						5 870	-5 870	
Výsledek hospodaření za účetní období 2020							99 059	99 059
Konečný stav k 31.12.2020	60 000				12 000	192 664	99 059	363 723
Rozdělení zisku - výplata							-50 000	-50 000
Rozdělení zisku / ztráty - převod na výsledek hospodaření minulých let						49 059	-49 059	
Výsledek hospodaření za účetní období 2021							121 816	121 816
Konečný stav k 31.12.2021	60 000				12 000	241 723	121 816	435 539

Sestaveno 04.03.21		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou
-----------------------	--	--

Příloha v účetní závěrce za účetní období 2021

V příloze jsou uvedeny pouze významné údaje pro posouzení finanční, majetkové a hospodářské situace účetní jednotky z hlediska externích uživatelů.

1. OBECNÉ ÚDAJE O ÚČETNÍ JEDNOTCE

Obchodní firma účetní jednotky:

GJW Praha spol. s r.o.

Právní forma:

společnost s ručením omezeným

IČO:

41 19 28 69

Sídlo:

Mezitraťová 137/46, 198 21 Praha 9 - Hloubětín

Vznik a údaj o zápisu do obchodního rejstříku

Účetní jednotka vznikla zápisem do obchodního rejstříku dne 21.10.1991.

Účetní jednotka je zapsána do obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze pod oddílem C vložkou 4528.

Převažující předmět podnikání

Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Provozování drážní dopravy dle zákona č. 226/1994 Sb. v rozsahu vydané licence

Projektová činnost ve výstavbě

Osoby podílející se 20 a více procenty na základním kapitálu:

		podíl v %	
		2021	2020
EUROVIA CS, a.s.	U Michelského lesa 1581/2, Praha 4	49,75	49,75
Leonhard Weiss International GmbH	Leonhard-Weiss-Strasse 2, Satteldorf, SRN	49,75	49,75

Statutární a dozorčí orgán k 31.12.2021

Statutárním orgánem zastupujícím společnost byl(i) ke konci účetního období jednatele

Petr Jakubec

Alexander Schneider

Miroslav Trnka

Dozorčí rada nebyla jmenována.

Prokura nebyla udělena.

Změny a dodatky zapsané v obchodním rejstříku či navržené na zápis do obchodního rejstříku v účetním období 2021

V účetním období 2021 nebyly provedeny ani navrženy změny a dodatky v zápisu do obchodního rejstříku.

Popis organizační struktury k 31.12.2021 a její změny v průběhu účetního období:

Společnost je zastupována jednatelem. Tomu podléhají zaměstnanci, kteří vykonávají činnost dle jeho pokynů.

Společnost má organizační složku na Slovensku, v Polsku a v Německu.

V průběhu účetního období nedošlo ke změnám organizační struktury.

2. POUŽITÉ ÚČETNÍ METODY, ZPŮSOBY OCEŇOVÁNÍ A ODPISOVÁNÍ

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví v platném znění a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění. Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami (není-li dále uvedeno jinak), zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Účetní jednotka spadá do kategorie velká účetní jednotka.

2.1. Dlouhodobý nehmotný majetek

Nakoupený dlouhodobý nehmotný majetek je oceňován v pořizovacích cenách zahrnujících cenu pořízení a výdaje s pořízením související. Výdaji s pořízením souvisejícími jsou např. doprava, montáž, instalace, poplatky.

Drobný nehmotný majetek (do 200 tis. Kč) s dobou použitelnosti delší než jeden rok je při pořízení zaúčtován na vrub nákladů.

Odpisy dlouhodobého nehmotného majetku

Účetní odpisy dlouhodobého nehmotného majetku jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby ekonomické použitelnosti příslušného majetku. Je využito lineárního způsobu odpisování. Předpokládaná doba odpisování v letech je stanovena takto:

	2021	2020
ostatní ocenitelná práva	3 roky	3 roky

2.2. Dlouhodobý hmotný majetek

Nakoupený dlouhodobý hmotný majetek je oceňován v pořizovacích cenách zahrnujících cenu pořízení a výdaje s pořízením související. Výdaji s pořízením souvisejícími jsou např. doprava, montáž, poplatky.

Drobný hmotný majetek (do 80 tis. Kč) s dobou použitelnosti delší než jeden rok je při pořízení zaúčtován na vrub nákladů.

Odpisy dlouhodobého hmotného majetku

Účetní odpisy dlouhodobého hmotného majetku jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby ekonomické použitelnosti příslušného majetku. Je využito lineárního způsobu odpisování. Předpokládaná doba odpisování v letech je stanovena takto:

	2021	2020
budovy, haly a stavby	30 let	30 let
stroje, přístroje a zařízení	3 - 10 let	3 - 10 let
dopravní prostředky	5 - 10 let	5 - 10 let
PC vybavení	3 roky	3 roky
inventář	3 roky	3 roky

2.3. Finanční leasing

Leasingové splátky se účtují na vrub nákladů, mimořádná - první splátka (akontace) je časově rozlišena. V případě finančního leasingu se kupní - zůstatková hodnota najatého majetku aktivuje v době, kdy smlouva o nájmu končí a společnost uplatňuje kupní právo k předmětu leasingu. Splátky nájemného hrazené předem se časově rozlišují.

2.4. Operativní leasing

Společnost využívá operativní pronájem. Splátky nájemného se účtují na vrub nákladů rovnoměrně po předpokládanou dobu nájmu.

2.5. Nakupovaný materiál

Materiál je oceňován ve skutečných pořizovacích cenách, které zahrnují náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, clo, provize atd.). Odpis zásob je prováděn metodou váženého aritmetického průměru.

2.6. Zásoby vytvořené vlastní činností - výrobky, nedokončená výroba případně polotovary

Zásoby vytvořené vlastní činností - výrobky, nedokončená výroba případně, polotovary - se oceňují skutečnými vlastními náklady. Vlastní náklady zahrnují přímé náklady a přiřaditelné nepřímé náklady.

Přímé náklady zahrnují materiál a mzdy. Přiřaditelné nepřímé náklady zahrnují odpisy, energie, nájemné prostor, údržbu strojů a zařízení (opravy, technické prohlídky).

Kalkulace jsou aktualizovány k datu účetní závěrky.

2.7. Opravné položky k zásobám

Opravné položky jsou tvořeny na základě průzkumu tržních cen.

2.8. Pohledávky

Pohledávky jsou oceňovány jmenovitými hodnotami, v případě postoupení pořizovací cenou.

Opravné položky k pohledávkám

Opravné položky k pohledávkám jsou tvořeny následujícím způsobem:

Pohledávky dle analýzy věkové struktury

po splatnosti 91 - 180 dní	25%
po splatnosti 181 - 270 dní	50%
po splatnosti 271 - 360 dní	75%
po splatnosti nad 360 dní	100%
konkurz a insolvence	100%

2.9. Časové rozlišení aktiv a pasiv

Společnost vykazuje časové rozlišení aktiv a pasiv v rámci krátkodobých pohledávek (oddíl C.II.3.), resp. v rámci krátkodobých závazků (oddíl C.III.).

2.10. Rezervy

Rezervy jsou určeny k pokrytí závazků nebo nákladů, jejichž povaha je jasně definována a u nichž je k rozvahovému dni buď pravděpodobné, že nastanou, nebo jisté, že nastanou, ale není jistá jejich výše nebo okamžik jejich vzniku. K rozvahovému dni musí rezerva představovat nejlepší odhad nákladů, které pravděpodobně nastanou, nebo v případě závazků částku, která je zapotřebí k jejich vypořádání.

Rezervy jsou tvořeny a oceněny následovně:

Rezerva na nevyčerpanou dovolenou - vychází z průměrné denní mzdy zaměstnanců násobené počtem dní nevyčerpané dovolené zvýšené o sociální a zdravotní odvody (náklady zaměstnavatele).

Rezerva na audit je tvořena na základě uzavřené smlouvy o ověření účetní závěrky v příslušném roce.

Rezerva na soudní spory - podle aktuálních právních skutečností a rizik.

Rezerva na záruční opravy je tvořena jako suma 1,25% obratu zakázky za každý rok garance s vyloučením subdodávek, na které je přenášeno riziko.

Ostatní rezerva na podnikatelská rizika se vztahuje na současné, známé skutečnosti nebo ztráty, které již nastaly nebo které lze očekávat u jednotlivých případů nebo zakázek. Používají se vyhodnocovací tabulky nebo přehledy konkrétních akcí.

Jiná rezerva - rezerva na opravy hmotného majetku se stanoví podle jednotlivého hmotného majetku určeného k opravě a charakteru této opravy. Výše rezervy v účetním období je podle interní směrnice závislá na podílu rozpočtu nákladů na opravu a počtu účetních období, která uplynou od zahájení tvorby rezervy do předpokládaného termínu zahájení opravy. Do počtu účetních období rozhodných pro účely výpočtu výše rezervy se zahrnuje účetní období, kdy dojde k zahájení tvorby rezervy.

2.11. Závazky a přijaté úvěry

Závazky jsou oceněny jmenovitou hodnotou.

2.12. Přepočet aktiv a pasiv v cizí měně na Kč během účetního období

Aktiva a pasiva v cizích měnách byla v průběhu účetního období 2021 přepočítávána pevnými kurzy dle vnitřní směrnice. Pevné kurzy jsou stanovovány k 1. dni kalendářního roku dle kurzu vyhlášeného ČNB poslední pracovní den předchozího roku. Ke konci účetního období byla aktiva a pasiva v cizí měně přepočtena kurzem ČNB a výsledný kurzový rozdíl byl zaúčtován výsledkově.

2.13. Výnosy

Výnosy ze stavebních prací jsou účtovány průběžně na základě provedených a předaných prací dle vyfakturovaných částek. Výnosy z poskytovaných služeb jsou účtovány v okamžiku splnění dodávky.

2.14. Daň z příjmů

Výkaz zisku a ztráty

Splatná daň z příjmů ve Výkazu zisku a ztráty je stanovena na základě předběžného odhadu jako rezerva z účetního zisku při zohlednění trvale nebo dočasně daňově neuznatelných nákladů a nezdaňovaných výnosů. Splatná daň z příjmů ve Výkazu zisku a ztráty neobsahuje doměrky a vratky za minulá období.

Rozvaha

V rozvaze je rezerva na daň z příjmů snížena o pohledávku ze zaplacených záloh na daň z příjmů.

2.15. Odložená daň

Odložená daň odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace.

Změna stavu odložené daně je vykázána ve výkazu zisku a ztráty.

2.16. Podstatné změny způsobů oceňování, odpisování a účetních metod oproti předchozímu účetnímu období resp. oproti požadavkům Zákona o účetnictví

Podstatné změny v účetním období nenastaly.

2.17. Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

3. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE

3.1. Dlouhodobý hmotný majetek

Rozpis dlouhodobého hmotného majetku:

Pořizovací ceny v tis. Kč

	počáteční zůstatek k 01.01.2021	přírůstky	úbytky	převody	konečný zůstatek k 31.12.2021
Pozemky	6 850	0	0	0	6 850
Stavby	45 658	0	0	0	45 658
Hmotné movité věci a jejich soubory	508 853	29 386	8 549	1 270	530 960
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	11	0	0	0	11
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmot. majetek	1 270	27 557	0	-1 270	27 557
celkem	562 642	56 943	8 549	0	611 036

Oprávk v tis. Kč

	počáteční zůstatek k 01.01.2021	odpisy, likvidace	prodej	úbytky	převody	opravné položky	konečný zůstatek k 31.12.2021
Stavby	19 419	1 867	0	0	0	0	21 286
Hmotné movité věci a jejich soubory	310 241	41 905	0	8 549	0	0	343 597
celkem	329 660	43 772	0	8 549	0	0	364 883

Účetní zůstatkové ceny v tis. Kč

	31.12.2021	31.12.2020
Pozemky	6 850	6 850
Stavby	24 372	26 240
Hmotné movité věci a jejich soubory	187 363	198 612
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	11	11
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmot. majetek	27 557	1 270
celkem	246 153	232 983

3.2. Finanční a operativní leasing

Rozpis majetku pronajatého formou finančního či operativního leasingu v tis. Kč:

	zaplacené leasingové splátky		budoucí leasingové splátky splatné		
	2021	2020	do 1 roku	1-5 let	více než 5 let
operativní leasing					
skupina majetku					
osobní automobily	11 850	10 409	10 842	12 715	0
celkem	11 850	10 409	10 842	12 715	0

3.3. Pohledávky

Přehled pohledávek v tis. Kč

	pohledávky z obchodních vztahů		ostatní pohledávky *		celkem pohledávky	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
dlouhodobé pohledávky (vždy do splatnosti)	1 671	463	61 929	54 093	63 600	54 556
<i>z toho vůči podnikům ve skupině</i>	<i>1 241</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>1 241</i>	<i>0</i>
krátkodobé pohledávky do splatnosti	163 715	60 198	30 653	26 213	194 368	86 411
<i>z toho vůči podnikům ve skupině</i>	<i>125 526</i>	<i>21 945</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>125 526</i>	<i>21 945</i>
krátkodobé pohledávky po splatnosti	4 771	1 196	0	0	4 771	1 196
krátkodobé pohledávky brutto	168 486	61 394	30 653	26 213	199 139	87 607
- po lhůtě splatnosti 1 - 180 dnů	3 588	13	0	0	3 588	13
- po lhůtě splatnosti nad 365 dnů	1 183	1 183	0	0	1 183	1 183
opravné položky	1 183	1 183	49	0	1 232	1 183
celkem krátkodobé pohledávky netto	167 303	60 211	30 604	26 213	197 907	86 424

*Ostatní pohledávky tvoří vedle záloh a dohadů především daňové pohledávky a odložená daň.

Pohledávky vůči spřízněným osobám jsou blíže popsány v bodu "Spřízněné osoby".

3.4. Rekapitulace opravných položek ke složkám aktiv

Přehled vývoje opravných položek (OP) ke krátkodobým a dlouhodobým aktivům v tis. Kč:

Složky aktiv k nimž jsou vykázány OP:

	01.01.2021	tvorba	rozpuštění	31.12.2021
pohledávky z obchodních vztahů	1 183	0	0	1 183
ostatní pohledávky	0	49	0	49
celkem	1 183	49	0	1 232

Způsob stanovení opravných položek je komentován v kapitole II přílohy - Použité účetní metody.

3.5. Rezervy

Jsou vykázány tyto rezervy v tis. Kč:

	stav k 01.01.2021	tvorba	rozpuštění, použití	stav k 31.12.2021
rezerva na daň z příjmu	19 642	9 132	19 642	9 132
rezerva před započtením záloh (+)	39 047	36 645	39 047	36 645
zálohy na DPPO k 31.12.2021 (-)	-19 405	-27 513	-19 405	-27 513
ostatní rezervy celkem	322 222	149 663	103 632	368 253
z toho:				
rezerva na nevybranou dovolenou	12 989	11 302	12 989	11 302
rezerva na záruční opravy	82 895	17 754	17 990	82 659
rezerva na vady a nedodělky	25 002	23 807	19 105	29 704
rezerva na nevyplacené odměny zaměstnanců	1 250	1 375	1 250	1 375
ostatní rezervy na podnikatelská rizika	91 125	43 098	33 446	100 777
rezerva na opravy majetku	108 961	52 327	18 852	142 436

V kalkulaci rezervy na opravy hmotného majetku tvořené v účetním období jsou zohledněny významné naplánované opravy dle objednávek.

3.6. Závazky

Přehled dlouhodobých a krátkodobých závazků v tis. Kč:

	závazky z obchodních vztahů		ostatní závazky *		celkem závazky	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
dlouhodobé závazky (vždy do splatnosti)	1 405	524	32	32	1 437	556
krátkodobé závazky do splatnosti	168 292	164 223	18 910	30 669	187 202	194 892
z toho vůči podnikům ve skupině	8 082	7 193	2 009	2 209	10 091	9 402
krátkodobé závazky po splatnosti	11 052	1 478	0	0	11 052	1 478
z toho vůči podnikům ve skupině	4 227	20	0	0	4 227	20
krátkodobé závazky celkem	179 344	165 701	18 910	30 669	198 254	196 370
z toho						
- po lhůtě splatnosti 1 - 365 dnů	11 052	1 478	0	0	11 052	1 478

*Ostatní závazky zahrnují zálohy, dohady a závazky vůči státu, zaměstnancům a úvěrovým institucím.

Závazky vůči spřízněným osobám jsou blíže popsány v bodu "Spřízněné osoby".

Závazky vůči institucím v tis. Kč (zahrnutý v Ostatních závazcích výše)

	31.12.2021	31.12.2020
ze sociálního zabezpečení (do splatnosti)	3 122	3 415
ze zdravotního pojištění (do splatnosti)	1 508	1 588
vůči finančnímu a celnímu orgánu	1 046	1 728
- po splatnosti	0	0

3.7. Daň z příjmu

Splatná daň

Rozpis splatné daně z příjmů vykázané ve Výkazu zisku a ztráty v tis. Kč:

	31.12.2021	31.12.2020
rezerva / závazek na daň z příjmů za účetní období 2021	36 645	39 047
rozdíl rezervy / závazku na daň z příjmů za účetní období 2020 a konečné částky daně dle přiznání za rok 2020	0	-140
celkem splatná daň z příjmů	36 645	38 907

Nedoplatky daně za minulá období nebyly společností vyměřeny a nejsou vykázány nebo jsou z hlediska účetní závěrky nevýznamné.

3.8. Odložená daň

Odložená daň byla vypočtena následovně (v tis. Kč):

Sazba daně z příjmů použitá pro výpočet odložené daně: 19%

	31.12.2021	31.12.2020
odložený daňový závazek		
z rozdílu účetní a daňové zůstatkové ceny dlouhodobého majetku	8 048	7 129
	8 048	7 129
odložená daňová pohledávka		
z opravných položek k pohledávkám	9	0
z rezervy na nevybranou dovolenou	2 147	2 468
z rezervy na záruční opravy	15 705	15 750
z rezervy na vady a nedodlěky	5 644	4 750
z rezervy na nevyplacené odměny zaměstnanců	261	238
z ostatních rezerv na podnikatelská rizika	19 148	17 314
z rezervy na opravu majetku	27 063	20 703
	69 977	61 222
odložená daňová pohledávka celkem	61 929	54 093

3.9. Navrhované rozdělení zisku nebo vypořádání ztráty

Vedení společnosti předpokládá rozdělení větší části dosaženého zisku vlastníkům a převod menší části dosaženého zisku na účet nerozdělených zisků minulých let.

4. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

4.1. Výnosy z běžné činnosti

Společnost k datu účetní závěrky vykazuje tyto výnosy z běžné činnosti:

	2021		2020	
	tuzemsko	zahraničí	tuzemsko	zahraničí
tržby za prodej výrobků	17 171	0	35 600	0
tržby za prodej služeb	1 446 031	61 818	1 445 520	17 676
tržby z prodaného dlouhodobého majetku	956	0	1 910	0
tržby z prodaného materiálu	1 348	0	1 310	0
celkem	1 465 506	61 818	1 484 340	17 676

4.2. Osobní náklady

Společnost k datu účetní závěrky vykazuje tyto osobní náklady:

	2021		2020	
	celkem	z toho řídící pracovníci	celkem	z toho řídící pracovníci
prům. přepočt. počet zaměstnanců	264	x	252	x
osobní náklady v tis. Kč	235 510	18 277	216 641	19 559
z toho:				
mzdy, platy	172 777	14 096	159 976	15 026
sociální a zdravotní pojištění	57 887	3 767	53 514	4 239
ostatní osobní náklady	4 846	414	3 151	294

4.3. Jiné provozní výnosy a náklady

Rozpis jiných provozních výnosů resp. nákladů k datu účetní závěrky:

jiné provozní výnosy v tis. Kč:

	2021	2020
pojistná plnění a náhrady škod	842	626
ostatní	1 712	1 310
celkem	2 554	1 936

jiné provozní náklady v tis. Kč:

	2021	2020
pojištění a náklady spojené s pojistnými událostmi	9 551	8 936
ostatní	1 149	1 176
celkem	10 700	10 112

5. OSTATNÍ ZÁVAZKY A JINÁ PLNĚNÍ NEVYKÁZANÁ V ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

K datu účetní závěrky existují tyto závazky nevyúčtované v účetnictví a neuvedené v rozvaze:

(v tis. Kč)	31.12.2021	31.12.2020
bankovní záruky za správné provedení díla, na záruční dobu a vrácení zádržného	364 809	264 861

6. PROPOJENÉ A SPŘÍZNĚNÉ OSOBY

6.1. Pohledávky vůči propojeným osobám

Pohledávky vůči propojeným osobám činí ke dni účetní závěrky:

v tis. Kč		31.12.2021	31.12.2020
EUROVIA CS, a.s.	Česká republika	126 767	21 945
celkem		126 767	21 945
z toho:			
- pohledávky z obchodních vztahů		126 767	21 945

6.2. Závazky vůči propojeným osobám

Závazky vůči propojeným osobám činí ke dni účetní závěrky:

v tis. Kč		31.12.2021	31.12.2020
EUROVIA CS, a.s.	Česká republika	13 393	4 969
EUROVIA Kamenolomy, a.s.	Česká republika	472	1 905
Ing. Milan Koudelka	Česká republika	453	2 527
celkem		14 318	9 401
z toho:			
- závazky z obchodních vztahů		12 309	7 192
- ostatní závazky		2 009	2 209

6.3. Transakce se spřízněnou osobou

V účetním období neproběhly transakce se spřízněnými stranami za jiných než běžných tržních podmínek. Přehled transakcí je popsán ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami.

6.4. Informace o konsolidované účetní závěrce

Společnost není součástí žádného konsolidačního celku.

7. OSTATNÍ ÚDAJE

7.1. Odměny statutárnímu auditorovi

Společnost považuje informace o odměnách auditorské společnosti za obchodní tajemství.

7.2. Události mezi rozvahovým dnem a datem sestavení závěrky

Po rozvahovém dni nedošlo k žádným podstatným událostem.

8. PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ ÚČETNÍ JEDNOTKY

Účetní jednotka použila účetní metody způsobem vycházejícím z předpokladu, že bude nepřetržitě pokračovat ve své činnosti a tento předpoklad k datu sestavení účetní závěrky splňuje.

datum: 04.03.2021

podpis statutárního orgánu a razítko společnosti
Petr Jakubec

podpis statutárního orgánu a razítko společnosti
Miroslav Trnka

GJW Praha spol. s r.o.
Praha
Česká republika

Zpráva nezávislého auditora
k účetní závěrce a výroční zprávě
za období od 01.01.2021 do 31.12.2021

Rödl & Partner

Rödl & Partner Audit, s.r.o.
Platněřská 2
110 00 Praha 1

Telefon +420 236 163 111
Telefax +420 236 163 399
E-mail: prag@roedl.com

POUŽITÝ MATERIÁL VČETNĚ DESEK VYROBENÝCH Z PET (POLYETHYLEN-TERENPHTALATE) A PP (POLYPROPYLEN) JE BIOLOGICKY NEZÁVADNÝ A RECYKLOVATELNÝ.

RÖDL & PARTNER ČESKÁ REPUBLIKA
Praha, Brno

RÖDL & PARTNER CELOSVĚTOVĚ

Ázerbájdžán, Bělorusko, Brazílie, Bulharsko, Česko, Čína, Dánsko, Estonsko, Filipíny, Finsko, Francie, Gruzie, Hongkong, Chorvatsko, Indie, Indonésie, Itálie, Jižní Afrika, Kazachstán, Keňa, Kypr, Litva, Lotyšsko, Maďarsko, Malajsie, Mexiko, Myanmar, Německo, Polsko, Portugalsko, Rakousko, Rumunsko, Rusko, Singapur, Slovensko, Slovinsko, Spojené arabské emiráty, Spojené státy, Srbsko, Španělsko, Švédsko, Švýcarsko, Thajsko, Turecko, Ukrajina, Uzbekistán, Velká Británie, Vietnam

SÍDLO
Praha
Reg. Městský soud v Praze
C 78318

JEDNATELÉ
Andreas Hofinghoff
Dušan Marek

IČO: 26190486
DIČ: CZ26190486
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia
CZK 133 269 2001/2700
IBAN: CZ96 2700 0000 0013 3289 2028
SWIFT/BIC: BACX CZ PP

Zpráva nezávislého auditora

Společníkům společnosti
GJW Praha spol. s r.o.
Mezitraťová 137, 198 21 Praha 9 - Hloubětín
IČO: 41 19 28 69

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti GJW Praha spol. s r.o. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2021, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2021, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti GJW Praha spol. s r.o. jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti GJW Praha spol. s r.o. k 31.12.2021 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2021 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídají jednatelé Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, jež dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost jednatelů Společnosti za účetní závěrku

Jednatelé Společnosti odpovídají za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky jsou jednatelé Společnosti povinni posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy jednatelé plánují zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemají jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti jednatelé Společnosti uvedli v příloze účetní závěrky.

- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky jednateli a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat jednatele mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Praha, 04.03.2022
Rödl & Partner Audit, s.r.o.
Platněřská 2, 110 00 Praha 1
evidenční číslo 354
zastoupena jednatelem


Ing. Dušan Marek,
statutární auditor, evidenční číslo 1983

